

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06 апреля 2023 г. № 258

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка площадью 240 кв.м., образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:12:0010306:59, расположенного по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, г. Лахденпохья, ул. Ладожской Флотилии

В соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Лахденпохский муниципальный район», Правилами землепользования и застройки Лахденпохского городского поселения, утвержденными Решением Совета Лахденпохского городского поселения №406-III от 26.04.2018, на основании заключения по результатам публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка площадью 240 кв.м., образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:12:0010306:59, расположенного по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, г. Лахденпохья, ул. Ладожской Флотилии, от 04 апреля 2023 года Администрация Лахденпохского муниципального района постановляет:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка площадью 240 кв.м., образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:12:0010306:59, расположенного по адресу: Республика Карелия, Лахденпохский район, г. Лахденпохья, ул. Ладожской Флотилии, по следующим основаниям: в непосредственной близости с образуемым земельным участком планируется строительство многоквартирных домов и больницы, а образование земельного участка с указанными в схеме границами приведет к трудностям при проведении строительных работ, а также организации стоянок, детских площадок, необходимых для обслуживания многоквартирных домов.
2. Настоящее Постановление опубликовать в районной газете «Вести Приладожья» и разместить на официальном сайте Лахденпохского городского поселения [городлахденпохья.рф](https://www.xn--80afdbf7arcagke3ef9h1b.xn--p1ai/).
3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Лахденпохского

муниципального района О.В. Болгов

Разослать: дело – 1 экз., отдел строительства и земельных отношений – 2 экз.