

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

**ПРОТОКОЛ №3/И
итогов аукциона по аренде земельного участка**

«19» июня 2019 года

185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск,
ул. Энгельса, 10, каб. 506

1. Торги в форме аукциона (далее – аукцион) проводятся в соответствии с требованиями «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001г. № 136-ФЗ и Постановлением Администрации Лахденпохского городского поселения от 20.03.2019г. № 78.

2. **Форма подачи предложений о цене:** открытая.

3. **Организатор аукциона (продавец):** Администрация Лахденпохского городского поселения, ИНН/КПП 1012007732/101201001, Адрес (почтовый и юридический): 186730, Республика Карелия, Лахденпохский район, г. Лахденпохья, ул. Ленина, д. 31, Тел. 81450-2-22-72 (приемная) и 8 (964) 317-86-05. E-mail: <http://lahdenpohya-adm.ru>

Специализированная организация по проведению аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Первая специализированная организация «Государственный заказ» (сокращенное наименование ООО «ПСО «Госзаказ»), расположенное по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506. Телефон/факс: (8142) 76-33-39/76-52-11. Адрес электронной почты: psogozsakaz@gmail.com. Контактное лицо: Балаев Борис Викторович.

4. **Комиссия продавца:** Комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков утверждена постановлением Администрации Лахденпохского городского поселения. В состав комиссии входит 5 (пять) членов. На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды присутствовало 3 (три) члена – комиссия правомочна: Балаев Б.В. (председатель), Балаева Е.В., Горшкова С.Г.

Аукционист: Балаев Б.В.

5. **Предмет аукциона:**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером **10:12:0011605:566**, расположенного: Лахденпохский район, г. Лахденпохья, ул. Трубачева, площадью 1500 кв. м, вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства». Категория земель – «земли населенных пунктов».

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы за земельный участок) – 18 119,16 руб., сумму задатка в размере 20% от начальной цены – 3623,83 руб., «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены — 543,57 руб. Срок аренды 20 лет.

Ограничения прав и обременения на земельный участок, не зарегистрированы.

6. **Порядок определения победителя:** право на заключение договора аренды принадлежит участнику, предложившему наибольший размер арендной платы за земельный участок, из предложенных участниками аукциона.

7. Сообщение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru> «16» мая 2019 г.

8. Организатор аукциона согласно протоколу №3/П от 17.06.2019г. принял решение:

1) допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Юдина Виктора Ивановича; 2) допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Брылева Сергея Геннадьевича; 3) допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Чвиж Евгения Витальевича.

9. Процедура торгов проходила до 11 часов 03 минут «19» июня 2019 года (время московское) по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506.

Информация о ходе проведения процедуры торгов аукциона:

№ карточки участника	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя отчество (для физического лица)	Предложение цены продажи приобретаемого имущества, руб.
1	Юдин Виктор Иванович	55625,49
2	Брылев Сергей Геннадьевич	49946,22
3	Чвиж Евгений Витальевич	55081,92

Организатор принял решение: признать победителем аукциона участника № 1- Юдин Виктор Иванович. Предложение победителя аукциона составило 55625,49 руб.


Предпоследнее предложение поступило от участника №3 - Чвиж Евгений Витальевич - 55081,92 руб.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru>, а также Официальном сайте Администрации Лахденпохского городского поселения.


12. **Срок заключения договора аренды земельного участка:** не ранее 10 дней и с даты подведения итогов аукциона.

12. Подписи:

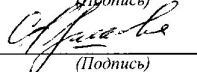
Члены Комиссии:



 (Подпись) Балаев Б.В.
 (Фамилия, Имя, Отчество)



 (Подпись) Балаева Е.В.
 (Фамилия, Имя, Отчество)



 (Подпись) Горшкова С.Г.
 (Фамилия, Имя, Отчество)

Победитель: _____  Юдин В.И.