**ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ О ВОЗМОЖНОСТИ И СПОСОБАХ УЧАСТИЯ В ПРОГРАММЕ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ**

Федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» вывел на национальный уровень решение вопросов благоустройства российских городов, определив необходимость создания условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на всей территории Российской Федерации.

Местные сообщества, и прежде всего люди, должны определять, какими должны быть территории, на которых они проживают и которыми постоянно пользуются.

В этой связи, важно сформировать и поддержать на государственном и муниципальном уровне не только тренд о создании комфортной городской среды в населенных пунктах, но и обозначить ее ключевые параметры.

С целью повышения уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства дворовых территорий, а также наиболее посещаемых муниципальных территорий общественного пользования Лахденпохского городского поселения, постановлением администрации утверждена муниципальная программа **«Формирование современной городской среды на территории Лахденпохского городского поселения»**

**БЛАГОУСТРОЙСТВО: КАК ПОДГОТОВИТЬ И РЕАЛИЗОВАТЬ ПРОЕКТ**

**ПОШАГОВЫЙ АЛГОРИТМ РЕАЛИЗАЦИИ**

1. ИНИЦИАТИВА

Определите территорию благоустройства

Сформируйте инициативную группу (оргкомитет)

Распределите первоочередные задачи

Проинформируйте ОМС об инициативе

1. ПОДГОТОВКА

Оцените ситуацию на благоустраиваемой территории

Определите пользователей территории

Определите потребности в благоустройстве

Найдите информацию о территории благоустройства

Найдите профессиональные организации

Взаимодействуйте с ОМС

Сведите воедино всю полученную информацию

1. КОНЦЕПЦИЯ

Проанализируйте полученную информацию

Подумайте о финансировании проекта

Подготовьте предложения по концепции проекта

Проведите общественное обсуждение концепции

Обеспечьте подтверждение участия в проекте различных лиц

Уведомьте ОМС и общественность о достигнутом соглашении

1. ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Подготовьте дизайн-проект благоустройства

Проведите общественное обсуждение дизайн-проекта

Ознакомьте ОМС и участников с итоговым дизайн-проектом

1. ФИНАНСИРОВАНИЕ

Оцените финансовые ресурсы проекта

Оцените достаточность организационной структуры

Информируйте ОМС и широкую общественность

1. РЕАЛИЗАЦИЯ

Закажите проектную/сметную документацию на благоустройство

Составьте план-график реализации проекта

Организуйте выполнение работ

Осуществляйте контроль выполнения и приемку работ

Организуйте работу добровольцев (трудовое участие)

Подготовьте и обнародуйте отчет о выполнении проекта

Организуйте соседский праздник по завершении

1. СОДЕРЖАНИЕ

Обновите правила пользования и содержания территории

Контролируйте использование и содержание территории

**С КАКИМИ ДОКУМЕНТАМИ НЕОБХОДИМО ОЗНАКОМИТЬСЯ**

* Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Лахденпохского городского поселения.
* Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественной территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Лахденпохского городского поселения.
* Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Лахденпохского городского поселения».

**Минимальный перечень**

**видов работ по благоустройству дворовых территорий, софинансируемых за счет средств субсидии из бюджета Республики Карелия**

**без установления размера софинансирования, в случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о софинансировании указанных работ**

1. Ремонт дворовых проездов.
2. Обеспечение освещения дворовых территорий.
3. Установка скамеек.
4. Установка урн.

**ПРОЕКТ ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ:**

а) **заявку**по форме в соответствии с **Приложением**к Порядку

б) оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, образующих дворовую территорию, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержащие в том числе информацию по следующим вопросам:

- об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из Перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, являющегося Приложением к Порядку;

- о трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и об определении источников финансирования на их содержание;

- о последующем содержании и обслуживании объектов (результатов выполненных мероприятий), установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы;

- об определении источников и размеров финансирования содержания и обслуживания объектов (результатов выполненных мероприятий), установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы;

- о представителе дома, уполномоченном на представление предложений, утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории с подписанием соответствующих актов;

в) утвержденную сметную документацию, составленную или подготовленную организацией, имеющей лицензию на осуществление сметной документации;

г) дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

д) согласование места размещения объекта с сетевыми организациями (в случае нового строительства объектов благоустройства);

е) фотографии дворовой территории, характеризующие текущее состояние уровня благоустройства (с последующим предоставлением в электронном виде);

ж) иные документы, позволяющие наиболее полно описать проект (по желанию уполномоченного представителя многоквартирного дома);

з) опись документов, утвержденная уполномоченным представителем.

**ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

\* Оформленная дворовая территория многоквартирного дома с постановкой на кадастровый учёт в соответствии с действующим законодательством.

\* Наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома (при минимальном перечне работ по благоустройству);

\* Участие (финансовое и (или) трудовое) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству.