**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ ЛАХДЕНПОХСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**XXXIV ЗАСЕДАНИЕ V СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

15 февраля 2023 г. XXXIV/№ 169 - V

г. Лахденпохья

Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Лахденпохское городское поселение на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Совет депутатов Лахденпохского городского поселения Р Е Ш И Л:

1. Утвердить План приватизации муниципального имущества муниципального образования Лахденпохское городское поселение на 2023 год согласно Приложению № 1 к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Администрацию Лахденпохского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в установленном порядке.

Председатель Совета

Лахденпохского городского поселения,

Глава Лахденпохского городского поселения М.К. Казымов

Приложение № 1 к решению

Совета Лахденпохского городского поселения

от 15.02.2023 XXXIV/№ 169 - V

План приватизации

муниципального имущества муниципального образования «Лахденпохское

городское поселение» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес объекта | Характеристика имущества | Условия и срок приватизации | Оценочная стоимость в руб. |
| 1 | Трансформаторная подстанция | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, улица Северная | Кадастровый номер 10:12:0010403:387, площадь 2,5 кв.м. | До 31 декабря 2023 года  аукцион | Требуется оценка |
| 2 | Трансформаторная подстанция | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, улица Малиновского | Кадастровый номер 10:12:0000000:5759, площадь 5,8 кв.м. | До 31 декабря 2023 года  аукцион | Требуется оценка |
| 3 | Нежилое здание с земельным участком | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, улица Ладожской флотилии 12 | Кадастровый номер 10:12:0010507:118  Общая площадь 377,5 кв.м, кадастровый номер земельного участка 10:12:0010507:679, площадью 900 кв.м. | До 31 декабря 2023 года  аукцион | Требуется оценка |
| 4 | Признанный непригодным для проживания дом с земельным участком | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, улица Набережная, д.11а | Кадастровый номер 10:12:0010307:37, общей площадью 57,8 кв.м., 1986 года постройки, кадастровый номер земельного участка 10:12:0010307:170, площадью 1329 кв.м. | До 31 декабря 2023 года  аукцион | Требуется оценка |
| 5 | Признанный непригодным для проживания дом с земельным участком | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, улица Загородная, д.47 | кадастровый номер дома 10:12:0011610:21, общей площадью 24,9 кв.м., кадастровый номер земельного участка 10:12:0011610:16, площадью 1800 кв.м. | До 31 декабря 2023 года  аукцион | Требуется оценка |
| 6 | Имущественный комплекс:  1. Нежилое здание гаража  2. Нежилое здание гаража  3. Нежилое здание гаража  4. Нежилое здание гаража  5. Земельный участок | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, Военный городок №2 | 1. кадастровый номер: 10:12:0000000:5026, общей площадью 1045 кв.м.  2. кадастровый номер: 10:12:0000000:5022, общей площадью 648 кв.м.  3. кадастровый номер: 10:12:0000000:5029, общей площадью 3231 кв.м.  4. кадастровый номер: 10:12:0000000:5028, общей площадью 1323 кв.м.  5. кадастровый номер: 10:12:0011605:46, общей площадью 36542 кв.м. | До 31 декабря 2023 года  аукцион | Требуется оценка |
| 7. | Встроенное нежилое помещение | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, ул. Фанерная д. 13 | Общая площадь 70,8 кв.м., инв. № 1093, кадастровый номер 10:12:0010802:112 | До 31.03.2023 г. в соответствии с ст. 3 Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 159-ФЗ от 22.07.2008 продажа муниципального имущества с использование преимущественного права арендатора | 323 000 рублей без. НДС, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости № О/651/12-2022/1 от 26.12.2022 г. |
| 8 | Встроенное нежилое помещение | Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, ул. Фанерная д. 13 | Общая площадь 113,8 кв.м., кадастровый номер 10:12:0010802:256 | До 31.03.2023 г. в соответствии с ст. 3 Федерального закона « Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»№ 159-ФЗ от 22.07.2008 продажа муниципального имущества по преимущественному праву арендатора | 201 000 рублей без НДС в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости № О/651/12-2022/1 от 26.12.2022 г. |