**Протокол о результатах публичных слушаний**

**по вопросу утверждения проектной документации по планировке территории**

**«Проект межевания части территории кадастрового квартала 10:12:0010504 элемент планировочной структуры: территория под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, Ленинградское шоссе, д. 88»**

г. Лахденпохья «09» июля 2024 г.

На основании Постановления Постановления Главы Лахденпохского городского поселения от 31.05.2024 г. № 06 09.07.2024 Администрацией Лахденпохского муниципального района проведены публичные слушания **по вопросу утверждения проектной документации по планировке территории «Проект межевания части территории кадастрового квартала 10:12:0010504 элемент планировочной структуры: территория под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, Ленинградское шоссе, д. 88».**

Территория проведения публичных слушаний: Лахденпохский район, г. Лахденпохья.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вести Приладожья» от 05.06.2024, а также на сайте Лахденпохского городского поселения.

Содержание оповещения: «**О проведении публичных слушаний** **по вопросу утверждения проектной документации по планировке территории «Проект межевания части территории кадастрового квартала 10:12:0010504 элемент планировочной структуры: территория под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Лахденпохское городское поселение, город Лахденпохья, Ленинградское шоссе, д. 88»».**

Экспозиция Проекта проводилась в срок с 06 июня 2024 года по 08 июля 2024 года по адресу: г. Лахденпохья, ул. Советская, д. 7А.

Собрание проводилось 09.07.2024 в 14.30 по адресу: г. Лахденпохья, ул. Советская, д.7А.

В ходе собрания присутствовали и выступили:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель рабочей группы** |  |
| Казымов М.К.**Замеситель Председателя рабочей группы:**Довлад И.В. |  Глава Лахденпохского городского поселения;И.о. начальника отдела строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района |

|  |  |
| --- | --- |
| **Члены рабочей группы:** |  |
| Косулин А.А. | Директор муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений и жилищно-коммунального хозяйства» |
| Семенюта С.Л.Турбинская М.Л.  | ведущий специалист отдела строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района;главный специалист по юридическим вопросам Управления делами Администрации Лахденпохского муниципального района; |
|  |  |
| Иванова О.В. | и.о. главного специалиста отдела строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района, секретарь комиссии. |
|  |

Предложения и замечания по проектной документации принимались в срок с 06 июня 2024 года по 08 июля 2024 года.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний: Предложений и замечаний граждан не поступало.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

**Турбинская М.Л.:** В представленной проектной документации по планировке территории на титульном листе некорректно указан кадастровый квартал, в котором расположен формируемый земельный участок, а именно: указан кадастровый квартал 10:12:0010504, в то время как он расположен в кадастровом квартале 10:12:0012204. При наличии такой ошибки (опечатки) в проекте межевания территории утвердить представленную проектную документацию не представляется возможным, т.к. в таком случае информация о расположении образуемого земельного участка будет некорректной, что повлечет внесение некорректной информации в Единый государственный реестр недвижимости при дальнейшем государственном кадастровом учете.

 **Довлад И.В.:** С учетом допущенной при составлении проекта межевания кадастровым инженером ошибки считаю необходимым отклонить данную проектную документацию по планировке территории и направить ее на доработку ООО «Земля Плюс».

По окончании срока проведения публичных слушаний составлен настоящий протокол.

 Председательствующий:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество